



## PLANCHE 5 : CAMBOURG ET LES ORANGERS

### Légende

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Limite de zone                   | Bâtiments admis à changer de destination   |
| Bâti                             | Elements bâtis, végétaux à protéger  |
| Limites parcellaires             | Maisons créoles et constructions créoles protégées   |
| <b>Hauteur des constructions</b> |  |
| 4 mètres                         | Tracé du CFR   |
| 7 mètres                         | Périmètre de projets   |
| 10 mètres                        | Rues le long desquelles les constructions sont soumises à des règles particulières (articles U4 et U6 du règlement de la zone U) |
| 13 mètres                        |  |
| 15 mètres                        |  |
| <b>Zones agricoles</b>           |  |
| A                                | Périmètres de carrières  |
| Acor                             | Prescriptions surfaciques  |
| Acu                              | Espaces boisés classés   |
| <b>Zones naturelles</b>          |  |
| N                                | Corridors écologiques protégés   |
| Nci                              | Emplacements réservés  |
| Ns                               | Limitations particulières d'implantation des constructions (L111-6)  |
| Nta                              | Terrains concernés par des loupes du règlement graphique L1 et L2  |
| Ntb                              |  |



Le PLU de St-Benoît comprend les zones :  
 - Ua (et son secteur Uap), Ub, Ut, Ue, Up  
 - AUa, AUb, AUe, AUp et 2AUp  
 Pour les zones U et AU, les couleurs indiquées sur le plan correspondent aux hauteurs maximales autorisées dans le règlement du PLU