

CONSEIL MUNICIPAL
DU 19 JUIN 2025
(Quatrième séance annuelle)

ORDRE DU JOUR DE SEANCE

DIRECTION GENERALE ADJOINTE DES AFFAIRES GENERALES
DIRECTION DE LA CIRCULATION DE L'INFORMATION

Commissions
Compétentes*

A	B	C
---	---	---

Rapport N° 030 – 06 – 2025 – M. Le Maire

Direction Générale des Services

Cellule NPNRU

AVENANT A LA CONVENTION NPNRU « RIVE DROITE »	X		
---	---	--	--

Rapport N° 031 – 06 – 2025 – M. Le Maire

Direction Générale Adjointe Cadre de Vie - Service PLU

PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) PRESCRIPTION DE LA REVISION GENERALE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE SAINT BENOIT			X
--	--	--	---

Rapport N° 032 – 06 – 2025 – M. Le Maire

Direction Générale Adjointe Cadre de Vie

Service Foncier

CESSION COMMUNE DE SAINT BENOIT / SEMAC OPERATION « KAZ' ETAP » - PARCELLE AS 1 220			X
--	--	--	---

Rapport N° 033 – 06 – 2025 – Mme Odile DAMOUR

Direction Générale Adjointe Cadre de Vie

Service Foncier

APPROBATION DU PROJET D'INVESTISSEMENT POUR L'AMENAGEMENT D'AIRES DE JEUX ET D'EQUIPEMENT DE FITNESS DANS LES QUARTIERS ET DE SON PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL DANS LE CADRE DE L'INVESTISSEMENT TERRITORIAL INTEGRE URBAIN (ITL.U) FEDER- FSE+			X
---	--	--	---

Commissions compétentes*

- A Commission des Affaires Générales, des Finances, des Ressources Humaines
- B Commission de la Cohésion Sociale
- C Commission Cadre de Vie

Rapport N° 034 – 06 – 2025 – Mme Odile DAMOUR
Direction Générale Adjointe Cohésion sociale

PROJET DE CREATION D'UN CITY STADE ET DU PLAN DE FINANCEMENT		X	
--	--	---	--

Rapport N° 035 – 06 – 2025 – M. Le Maire
Direction Générale Adjointe Cohésion sociale
Direction de la Politique de la Ville

RENOVATION DU LUDOPARC DEMANDE DE SUBVENTION DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE		X	
--	--	---	--

Rapport N° 036 – 06 – 2025 – M. Patrice BOULEVART
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Direction de la Voirie

CONVENTION DE MAITRISE D'OUVRAGE ENTRE LA REGION REUNION, LA VILLE DE SAINT-BENOIT ET LA COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST (CIREST)			X
---	--	--	---

Rapport N° 037 – 06 – 2025 – M. Patrice BOULEVART
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Direction de la Voirie

AVIS SUR LE PROJET D'AMENAGEMENT DE LA RN2 ENTRE L'ECHANGEUR DE BEAULIEU ET LE GIRATOIRE DES PLAINES A SAINT BENOIT			X
---	--	--	---

Rapport N° 038 – 06 – 2025 – M. Le Maire
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie

APPROBATION DU PROGRAMME TECHNIQUE DETAILLE ET LANCEMENT DU CONCOURS DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA RECONSTRUCTION DE L'ECOLE PRIMAIRE RAPHAËL ELIE			X
--	--	--	---

Rapport N° 039 – 06 – 2025 – M. Le Maire
Direction Générale Adjointe Cohésion sociale

CREATION D'UNE ECOLE MUNICIPALE DES LANGUES PAR LA CAISSE DES ECOLES		X	
--	--	---	--

Commissions compétentes*

- A Commission des Affaires Générales, des Finances, des Ressources Humaines
- B Commission de la Cohésion Sociale
- C Commission Cadre de Vie

Rapport N° 040 – 06 – 2025 – Mme Valentine SERRANO
Direction Générale Adjointe Cohésion sociale
Pôle Jeunesse - Service des Affaires scolaires

CONTINUE DU DISPOSITIF CLASSE PASSERELLE ANNEES SCOLAIRES 2025-2026 ET 2026-2027		X	
---	--	---	--

Rapport N° 041 – 06 – 2025 – Mme Valentine SERRANO
Direction Générale Adjointe Cohésion sociale
Pôle Jeunesse - Service des Affaires scolaires

CLASSE DE DECOUVERTE – PARTICIPATION COMMUNALE		X	
--	--	---	--

Rapport N° 042 – 06 – 2025 – Mme Valentine SERRANO
Direction Générale Adjointe Cohésion sociale
Pôle Jeunesse - Service des Affaires scolaires

INDEMNITE REPRESENTATIVE DE LOGEMENT (IRL) DES INSTITUTEURS		X	
---	--	---	--

Rapport N° 043 – 06 – 2025 – Mme Valentine SERRANO
Direction Générale Adjointe Cohésion sociale

EXPERIMENTATION DE L'UNIFORME DANS 2 ECOLES PROJET PORTE PAR LA CAISSE DE ECOLES		X	
---	--	---	--

Rapport N° 044 – 06 – 2025 – M. Le Maire
Direction Générale Adjointe Affaires générales
Direction des Achats, de la Commande publique et des Affaires juridiques

OUVERTURE D'UN POINT-JUSTICE A SAINTE-ANNE	X		
--	---	--	--

Rapport N° 045 – 06 – 2025 – M. Le Maire
Direction Générale Adjointe Cohésion sociale
Direction de la Politique de la Ville

APPROBATION D'OUVERTURE D'UN CENTRE SOCIAL A BRAS-FUSIL DENOMINATION DE L'ETABLISSEMENT		X	
--	--	---	--

Commissions compétentes*

- A Commission des Affaires Générales, des Finances, des Ressources Humaines
- B Commission de la Cohésion Sociale
- C Commission Cadre de Vie

Rapport N° 046 – 06 – 2025 – M. Le Maire
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Service Foncier

RENOMMAGE DE LA VOIE « Rue de la Marine » NOUVELLE DENOMINATION : « CHEMIN KOÏLOU »			X
--	--	--	---

Rapport N° 047 – 06 – 2025 – M. Le Maire
Direction Générale des Services

AUTORISATION DE PRISE DE PARTICIPATION AU CAPITAL DE LA SOCIETE PUBLIQUE LOCALE « ESTIVAL » (S.P.L. ESTIVAL)	X		
---	---	--	--

Rapport N° 048 – 06 – 2025 – M. Ridwane ISSA
Direction Générale des Services
Direction des Finances

CONSTATATION DE CREANCES ETEINTES SUR L'EXERCICE 2025 SUITE À UNE PROCEDURE DE SURENDETTEMENT	X		
--	---	--	--

Rapport N° 049 – 06 – 2025 – M. Ridwane ISSA
Direction Générale des Services
Direction des Finances

ADOPTION DES COMPTES DE GESTION 2024 BUDGET PRINCIPAL ET BUDGET ANNEXE DU FOSSOYAGE	X		
--	---	--	--

Rapport N° 050 – 06 – 2025 – M. Ridwane ISSA
Direction Générale des Services
Direction des Finances

ADOPTION DES COMPTES ADMINISTRATIFS 2024 DU BUDGET PRINCIPAL ET DU BUDGET ANNEXE DU FOSSOYAGE	X		
--	---	--	--

Rapport N° 051 – 06 – 2025 – M. Ridwane ISSA
Direction Générale des Services
Direction des Finances

AFFECTATION DES RESULTATS DE L'ANNEE 2024 DU BUDGET PRINCIPAL ET DU BUDGET ANNEXE DU FOSSOYAGE	X		
---	---	--	--

Commissions compétentes*

- A Commission des Affaires Générales, des Finances, des Ressources Humaines
- B Commission de la Cohésion Sociale
- C Commission Cadre de Vie

Rapport N° 052 – 06 – 2025 – M. Le Maire
Direction Générale Adjointe Affaires générales
Direction des Achats, de la Commande publique et des Affaires juridiques

ADHESION A LA CENTRALE D'ACHATS DURABLES ET INNOVANTS (CADI)	X		
--	---	--	--

Rapport N° 053 – 06 – 2025 – M. Jean Louis VITAL
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Service Foncier

PASSATION D'UN AVENANT N° 1 A LA CONVENTION D'ACQUISITION FONCIERE ET DE PORTAGE N° 10 18 03 ENTRE LA COMMUNE ET L'EPF REUNION OCTROI D'UNE BONIFICATION DE L'EPF L'EPF REUNION AU TITRE DU DISPOSITIF D'AIDES DE SON PPIF 2024-2028			X
---	--	--	---

Rapport N° 054 – 06 – 2025 – M. Jean Louis VITAL
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Service Foncier

ACQUISITION COMMUNE DE SAINT-BENOIT / SIDR NPRU « RIVE DROITE » PARCELLES AN 252 – 493 – 245 – 492 – 244 – 491 – 24 3- 490			X
--	--	--	---

Rapport N° 055 – 06 – 2025 – M. Jean Louis VITAL
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Service Foncier

CESSION COMMUNE DE SAINT BENOIT / KHEOPS PARCELLE AR 165			X
---	--	--	---

Rapport N° 056 – 06 – 2025 – M. Jean Louis VITAL
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Service Foncier

CESSION COMMUNE DE SAINT BENOIT / MME L. APPLICATION D'UNE DELIBERATION ANTERIEURE PARCELLE BX 713			X
--	--	--	---

Commissions compétentes*

- A Commission des Affaires Générales, des Finances, des Ressources Humaines
- B Commission de la Cohésion Sociale
- C Commission Cadre de Vie

Rapport N° 057 – 06 – 2025 – M. Jean Louis VITAL
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Service Foncier

CESSION COMMUNE DE SAINT BENOIT / MONSIEUR S. PARCELLE BH 741			X
--	--	--	---

Rapport N° 058 – 06 – 2025 – M. Jean Louis VITAL
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Service Foncier

EXTRACTION DU DOMAINE PUBLIC DESAFFECTATION A UN SERVICE PUBLIC ET DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC DE LA PARCELLE CADASTREE BH 727			X
---	--	--	---

Rapport N° 059 – 06 – 2025 –
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Service Foncier

EXTRACTION DU DOMAINE PUBLIC DESAFFECTATION A UN SERVICE PUBLIC ET DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC DE L'EMPRISE CORRESPONDANT A L'ANCIENNE GENDARMERIE DE BEAULIEU (PARCELLE AI 268)			X
--	--	--	---

Rapport N° 060 – 06 – 2025 – M. Jean Louis VITAL
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Service Foncier

EXTRACTION DU DOMAINE PUBLIC DESAFFECTATION A UN SERVICE PUBLIC ET DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC D'UN DELAISSE SIS LOTISSEMENT LES CASTORS 2			X
---	--	--	---

Rapport N° 061 – 06 – 2025 – M. Jean Louis VITAL
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Service Foncier

EXTRACTION DU DOMAINE PUBLIC DESAFFECTATION A UN SERVICE PUBLIC ET DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC ET DECLASSEMENT DU DOMAINE D'UN DELAISSE SIS RUE AUGUSTE BRUNET			X
---	--	--	---

Commissions compétentes*

- A Commission des Affaires Générales, des Finances, des Ressources Humaines
- B Commission de la Cohésion Sociale
- C Commission Cadre de Vie

Rapport N° 063 – 06 – 2025 – M. Jean Louis VITAL
Direction Générale Adjointe Cadre de Vie
Service Foncier

CESSION COMMUNE DE SAINT BENOIT / MADAME V. PARCELLE BH 727			X
--	--	--	---

Rapport N° 064 – 06 – 2025 – Mme Valentine SERRANO
Direction Générale Adjointe Cohésion sociale

TRANSFERT DE PROPRIETE DU MATERIEL ACQUIS PAR LE COLLEGE H. DELISLE A LA VILLE DE SAINT-BENOIT		X	
---	--	---	--

Rapport N° 065 – 06 – 2025 – M. Eric NIOBE
Direction Générale Adjointe Cohésion sociale

COMPLEMENT DE SUBVENTIONS 2025		X	
--------------------------------	--	---	--

Rapport N° 066 – 06 – 2025 – M. Le Maire
Direction Générale des Services
Direction des Ressources Humaines

MODIFICATION DE MODALITES RELATIVES A L'INDEMNITE FONCTIONS SUJETIONS EXPERTISE (IFSE) AU 1 ^{ER} JUILLET 2025	X		
---	---	--	--

Rapport N° 067 – 06 – 2025 – Mme Monique MARIMOUTOU - TACOUN
Direction Générale des Services
Direction des Ressources Humaines

MODIFICATION DU TEMPS DE TRAVAIL D'EMPLOIS PERMANENTS	X		
---	---	--	--

Rapport N° 068 – 06 – 2025 – Mme Monique MARIMOUTOU - TACOUN
Direction Générale des Services
Direction des Ressources Humaines

MISE A JOUR DU TABLEAU DES EMPLOIS PERMANENTS – SUPPRESSIONS D'EMPLOIS PERMANENTS – MODIFICATIONS CADRES D'EMPLOIS/GRADES – RENOMMAGE DE LIBELLES D'EMPLOIS PERMANENTS	X		
--	---	--	--

Commissions compétentes*

- A Commission des Affaires Générales, des Finances, des Ressources Humaines
- B Commission de la Cohésion Sociale
- C Commission Cadre de Vie

Rapport N° 069 – 06 – 2025 – Mme Monique MARIMOUTOU - TACOUN
Direction Générale des Services
Direction des Ressources Humaines

CREATION D’EMPLOIS PERMANENTS	X		
-------------------------------	---	--	--

Rapport N° 070 – 06 – 2025 – Mme Monique MARIMOUTOU - TACOUN
Direction Générale des Services
Direction des Ressources Humaines

MISE A JOUR DU TABLEAU DES EFFECTIFS – NOUVEL EFFECTIF BUDGETISE	X		
--	---	--	--

Rapport N° 071 – 06 – 2025 – Mme Monique MARIMOUTOU - TACOUN
Direction Générale des Services
Direction des Ressources Humaines

RECRUTEMENT D’APPRENTIS AU SEIN DE LA COLLECTIVITE – ANNEE 2025	X		
---	---	--	--

Rapport N° 072 – 06 – 2025 – Mme Monique MARIMOUTOU - TACOUN
Direction Générale des Services
Direction des Ressources Humaines

REVALORISATION DE LA REMUNERATION DANS LE CADRE DU CONTRAT D’ENGAGEMENT EDUCATIF (CEE) AU 1 ^{ER} MAI 2025	X		
---	---	--	--

AVIS FAVORABLE DES COMMISSIONS Sur l’ensemble des dossiers soumis à examen préalable

Commissions compétentes*

- A Commission des Affaires Générales, des Finances, des Ressources Humaines
- B Commission de la Cohésion Sociale
- C Commission Cadre de Vie