

Département :
LA REUNION

Commune :
SAINT-BENOIT

Section : AR
Feuille : 000 AR 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 02/06/2025
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGR92UTM
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

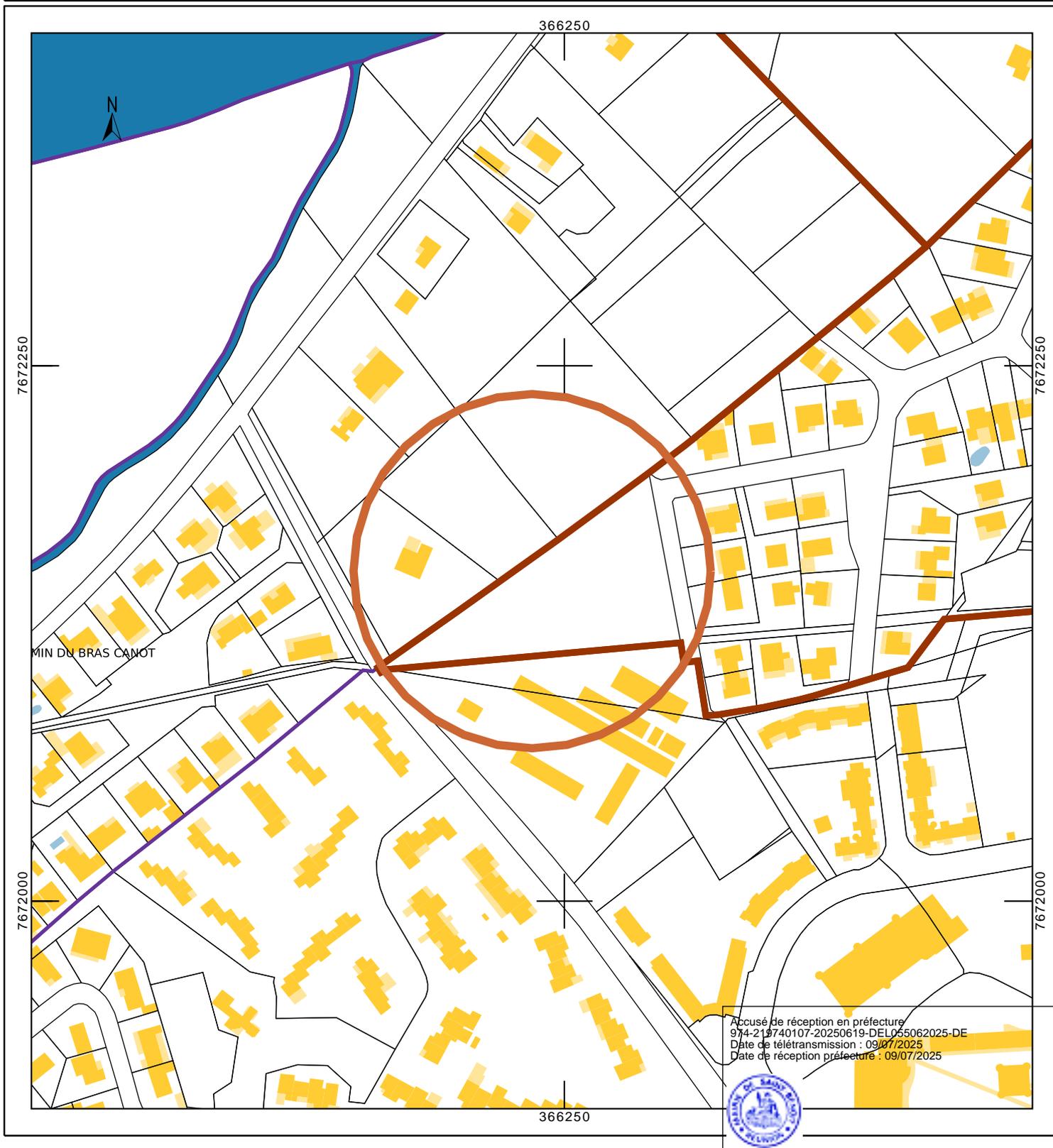
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
SERVICE DES IMPOTS FONCIERS
PTGC ST DENIS DE LA REUNION 1
RUE CHAMP FLEURI 97744
97744 SAINT-DENIS CEDEX 9
tél. 02 62 48 68 40 -fax
ptgc.st-denis-de-la-
reunion@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr





10 Chemin Fanny Mouta
97412 BRAS-PANON

A l'attention de la Mairie de Saint BENOIT

Bras-Panon, le 11/04/25

Objet : Proposition acquisition terrain AR 165 Bras-Canot commune de Saint Benoit.

Monsieur Le Maire,

Je vous confirme mon intérêt pour l'acquisition du terrain AR 165 (5 773m²) situé à BRAS CANOT sur la commune de Saint BENOIT sous les conditions suivantes :

- Dépôt d'un PC pour 30 logements d'une SUV de 2 500 m² : 4 mois après la signature du compromis
- Obtention d'un PC : 4 mois après le dépôt du PC
- PC purgé de tout recours : 4 mois après l'obtention du PC
- Bornage contradictoire en tout point sans carence à la charge du vendeur
- Obtention d'un accord de financement PSLA
- Obtention d'un agrément fiscal pour l'opération
- Délai global du compromis : 14 mois
- Prix : 1 097 000 €
- Absence de toute sureté
- Absence de toute occupation

Restant à votre disposition pour toutes informations complémentaires.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

KHEOPS DEVELOPPEMENT,

Alexandre BOYER

~~KHEOPS DEVELOPPEMENT
10 Chemin Fanny Mouta
97412 BRAS-PANON
☎ 0292 30 78 95
SIRET : 502 956 110 00024 - APE : 7490A~~

Accusé de réception en préfecture
974-219740107-20250619-DEL055062025-DE
Date de télétransmission : 09/07/2025
Date de réception préfecture : 09/07/2025

