



COMMUNE DE SAINT-BENOIT

FÊTE DE LA TOUSSAINT

APPEL A CANDIDATAURES

OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC

À titre précaire et révocable

Place Louis Brunet à Saint-Benoît

Parking du cimetière de Saint-Benoît

Parking du cimetière de Sainte-Anne

Du vendredi 29 octobre au mardi 02 novembre 2021

De 6h00 à 18h00

CAHIER DES CHARGES

Date limite de dépôts des dossiers : le vendredi 24 septembre 2021 à 12h00

PREAMBULE

La **Toussaint** est une fête catholique, célébrée le 1^{er} novembre, en l'honneur de tous les Saints, connus et inconnus. La coutume est de fleurir les tombes.

Cette fête est donc l'occasion de permettre aux producteurs et revendeurs de vendre leurs fleurs, fruits de saisons, des mets péi (samoussas, bonbons piments, gâteaux, ...) sous réserve du protocole sanitaire en vigueur.

La Ville de Saint-Benoît lance donc un appel à candidatures pour la période du vendredi 29 octobre au mardi 02 novembre 2021 de 6h00 à 18h00 pour des emplacements disponibles sur la Place Louis Brunet à Saint-Benoît, au parking du cimetière de Saint-Benoît et au parking du cimetière de Sainte-Anne, qu'elle souhaite affecter à des activités commerciales.

Le présent cahier des charges comportent deux parties :

- Première partie – Conditions Générales : objet et modalités de l'appel à candidatures
- Seconde partie – Conditions particulières : modalités de l'occupation temporaire du domaine public.

SOMMAIRE

PREMIERE PARTIE – CONDITIONS GENERALES : OBJET ET MODALITES DE L’APPEL A CANDIDATURES	3
ARTICLE 1 - IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE DU DOMAINE PUBLIC.....	3
ARTICLE 2 - OBJET DE LA CONSULTATION : APPEL A CANDIDATURE.....	3
ARTICLE 3 - DOSSIER DE CANDIDATURE.....	4
ARTICLE 4 - EXAMEN DES CANDIDATURES.....	4
ARTICLE 5 - ATTRIBUTION DE L’AUTORISATION.....	5
DEUXIEME PARTIE – CONDITIONS PARTICULIERES : MODALITES DE L’OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC	5
ARTICLE 1- MISE A DISPOSITION.....	5
ARTICLE 2 - MESURES SANITAIRES	6
ARTICLE 3 - DESCRIPTION TECHNIQUE.....	6
ARTICLE 4 - CARACTERE PERSONNEL DE L’OCCUPATION.....	6
ARTICLE 5 - DUREE DE L’EXPLOITATION	6
ARTICLE 6 - REDEVANCE.....	6
ARTICLE 7 - ENTRETIEN ET RESTRICTION.....	6
ARTICLE 8 - RESPONSABILITE ET ASSURANCE.....	7
ARTICLE 9 - LITIGES.....	7
TROISIEME PARTIE – ANNEXES	8
ANNEXE 1 - COURRIER DE DEMANDE D'OCCUPATION.....	9
ANNEXE 2 - ATTESTATION SUR L'HONNEUR.....	10
ANNEXE 3 - FICHE DE PRESENTATION DES PRESTATIONS.....	11

PREMIERE PARTIE – CONDITIONS GENERALES : OBJET ET MODALITES DE L'APPEL A PROJET

ARTICLE 1 : IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE DU DOMAINE PUBLIC

Ville de Saint-Benoît
21 bis rue Georges Pompidou – BP 61
97 470 SAINT-BENOIT

Collectivité territoriale, personne morale de droit public, située dans le Département de la Réunion, identifiée au SIREN sous le numéro 219 740 107, représentée par son Maire, Monsieur Patrice SELLY.

ARTICLE 2 : OBJET DE L'APPEL A CANDIDATURES

Cet appel à candidatures a pour objet l'occupation contractuelle d'un emplacement sur le domaine public communal sur la Place Louis Brunet à Saint-Benoît, au cimetière de Saint-Benoît et/ou au parking du cimetière de Sainte-Anne moyennant le versement d'une redevance en fonction des tarifs ci-dessous, suite à la nouvelle délibération du Conseil municipal en date du 16 juillet 2021 :

Tarif A : 4,00€ pour 3m linéaire x 3m de profondeur

Tarif B : 2,00€ pour 1m linéaire x 3m de profondeur

Celui-ci sera encaissé par le régisseur municipal de la Ville.

L'appel à candidatures ne relève pas de la réglementation applicable aux procédures de marchés publics. Il est basé sur le présent cahier des charges et les différents éléments auxquels il fait référence.

Le cahier des charges a pour objet de définir les conditions d'exploitation.

Cette procédure est organisée et suivie par :

Direction de l'Economie et du Tourisme
21 bis rue Georges Pompidou – BP 61
97 470 SAINT-BENOIT
conomie.tourisme@ville-saintbenoit.re

Toute information complémentaire se rapportant aux modalités de présentation des candidatures, aux conditions d'occupation du domaine public peut se faire par écrit auprès du service dont les coordonnées figurent ci-dessus au plus tard le vendredi 24 septembre 2021 à 12h00.

Appel à projets

Cahier des Charges

ARTICLE 3 - DOSSIER DE CANDIDATURE

Vous pourrez vous procurer le présent cahier des charges à la Direction de l'Economie et du Tourisme de la Ville de Saint-Benoît ou tout simplement sur notre site internet : www.saint-benoit.re. Il sera remis gratuitement à chaque candidat.

Chaque candidat aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes :

- **Un courrier de demande** d'occupation contractuelle dans un emplacement pour un commerce ambulants (Annexe 1),
- **Un justificatif** ou **une déclaration sur l'honneur** attestant que le candidat à satisfait à ses obligations fiscales et sociales (Annexe 2),
- **Une fiche de présentation des prestations** : les moyens humains, produits commercialisés et grille tarifaire des produits vendus (Annexe 3),
- **Un extrait de l'inscription au RCS (K ou K'bis)** délivré par les services du greffe du tribunal de commerce datant de moins de 6 mois ou de la carte professionnelle ou un relevé de la Mutuelle Sociale Agricole.
- Une **attestation d'assurance à responsabilité civile et professionnelle** en cours de validité
- Une **attestation en formation hygiène et alimentaire** délivré par les organismes agréés concernant les activités de vente alimentaire.
- Une **pièce d'identité** en cours de validité.

Le dossier devra être rédigé en français et signé par le candidat.

Il est conseillé au candidat de joindre des photos pour illustrer le stand.

Votre proposition devra :

- être envoyée par pli recommandé avec avis de réception postale au :
21 bis Rue Georges Pompidou – BP 61 - 97470 SAINT-BENOIT,
- ou déposée sur place à la Direction de l'Economie et du Tourisme contre récépissé.

Horaires d'ouverture :

Du lundi au jeudi de 8h00 à 16h00

Vendredi de 8h00 à 12h00

Les plis qui seraient transmis après la date et l'heure limites ne seront pas retenus.

Appel à projets

Cahier des Charges

ARTICLE 4 - EXAMEN DES CANDIDATURES

L'examen des candidatures se fera par une commission constituée de l'adjoint au Maire délégué aux Affaires Générales, aux Finances et à la Relance Economique et Touristique ainsi que du délégué à l'Agriculture et au Développement Rural, de la déléguée à l'Artisanat Local et Produits du Terroir, de l'adjoint délégué à l'Hygiène et Sécurité, et à la Gestion du Patrimoine Communal, du Cabinet du Maire et de la Direction de l'Economie et du Tourisme.

Les critères d'évaluation des candidatures sont les suivants :

- Qualité des offres (60%) comprenant diversité, originalité, fraîcheur.
- Détails de présentation, d'agencement et d'esthétique du stand (20%). La commission se réserve le droit de répartir les candidats sur les lieux (Saint-Anne ou Saint-Benoît) en fonction des produits proposés.
- Politique de prix (20%)

Jusqu'à l'acceptation ferme d'une candidature, la ville de Saint-Benoît se réserve le droit d'interrompre, de suspendre ou d'annuler le processus d'attribution de l'autorisation d'occupation temporaire du domaine public et se réserve la possibilité de ne pas donner suite aux offres reçues, le tout sans que les candidats puissent demander en contrepartie une quelconque indemnisation.

ARTICLE 5 - ATTRIBUTION DE L'AUTORISATION

Après chaque commission, les résultats mentionnés à l'article précédent feront l'objet d'un appel téléphonique aux candidats retenus afin de les inviter à venir signer leurs conventions d'occupation temporaire du domaine public.

DEUXIEME PARTIE – CONDITIONS PARTICULIERES : MODALITES DE L'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC

ARTICLE 1- MISE A DISPOSITION

L'occupant est autorisé à occuper un emplacement sur la Place Louis Brunet, au parking du cimetière de Saint-Benoît et/ou au parking du cimetière de Sainte-Anne, sous le régime de l'occupation temporaire du domaine public.

L'occupant devra installer son commerce dans la limite du périmètre concédé soit 6m linéaire X 3m de profondeur maximum par candidat et devra se soumettre au respect de l'arrêté municipal portant règlementation de la circulation et du stationnement pour la semaine de la Toussaint.

ARTICLE 2 – MESURES SANITAIRES

Il appartient à l'occupant de respecter les mesures sanitaires actuelles incluant principalement le respect des distanciations sociales et la mise à disposition de gel hydro alcoolique à portée des consommateurs. Un protocole sanitaire sera transmis à chacun des candidats.

ARTICLE 3 – DESCRIPTION TECHNIQUES

Un marquage au sol avec une numérotation des emplacements sera proposé sur chaque site.

ARTICLE 4 - CARACTERE PERSONNEL DE L'OCCUPATION

L'autorisation est accordée à titre personnel. Par conséquent, l'occupant demeure seul responsable des relations contractuelles qu'il a engagées avec la municipalité.

La Ville se réserve le droit de faire contrôler le respect des attributions d'emplacement par la Police Municipale.

ARTICLE 5 - DUREE DE L'EXPLOITATION

L'autorisation est accordée pour la période du vendredi 29 octobre au mardi 02 novembre 2021 de 06h00 à 18h00.

L'attribution des places sur site est fixée le lundi 25 octobre 2021 :

- Place Louis Brunet : 8h30
- Parking du cimetière de Saint-Benoît : 10h30
- Parking cimetière de Sainte-Anne : 14h00

Appel à projets

Cahier des Charges

ARTICLE 6 – REDEVANCE

Suite à la nouvelle délibération du Conseil municipal en date du 16 juillet 2021, ci-dessous les nouveaux tarifs :

Tarif A : 4,00€ pour 3m linéaire x 3m de profondeur

Tarif B : 2,00€ pour 1m linéaire x 3m de profondeur

Celui-ci sera encaissé par le régisseur municipal de la Ville.

ARTICLE 7 - ENTRETIEN

L'occupant devra prendre toutes dispositions pour l'entretien et l'élimination des déchets sur l'emplacement qui lui sera attribué. Il vous sera désormais demandé de supprimer le plastique pour vos emballages.

ARTICLE 8 - RESPONSABILITE ET ASSURANCE

L'occupant devra contracter une assurance multirisques et couvrant sa responsabilité civile.

La commune ne saurait être responsable de toute dégradation ou dommages subis par l'exploitant à l'occasion d'actes de malveillance ou en raison de catastrophes naturelles.

ARTICLE 9 – LITIGES

En cas de litiges portant sur l'interprétation de ce présent cahier des charges, les deux parties conviennent de s'en remettre à l'appréciation du tribunal administratif, mais, seulement après épuisement des voies amiables.

TROISIEME PARTIE – ANNEXES

Appel à projets

Cahier des Charges

Mme/M. _____

Adresse : _____

Tel : _____

à

Monsieur le Maire
De la ville de Saint-Benoît
Hôtel de ville
21 bis Rue Georges Pompidou
BP 61
97470 SAINT-BENOIT

Objet : "La Toussaint 2021" - Dossier de candidature

Monsieur le Maire,

Pour faire suite à l'appel à candidatures publié sur le site de la ville dans le cadre de "**La Toussaint 2021**", j'ai le plaisir de vous adresser mon dossier de candidature pour les dates suivantes : duau 2021.

Vous trouverez en pièces jointes les éléments demandés dans le cahier des charges.

J'ai bien noté que pour la Toussaint, cela fera l'objet d'une commission d'attribution d'emplacement que et je serai averti après la délibération de l'attribution ou non d'un emplacement.

Dans l'attente d'une réponse favorable de votre part, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'assurance de nos salutations distinguées.

A _____, le _____
Signature

Appel à projets

Cahier des Charges

DECLARATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné(e), _____
représentant légal de la Société _____ au capital social de
_____ €, immatriculée au registre du commerce sous le
n° *SIRET* _____, dont le siège social est situé
au _____

certifie sur l'honneur que la Société _____ est en situation
régulière au regard de ses obligations fiscales et sociales.

Fait à _____

Le _____

Signature du représentant légal de la société
et Cachet de la société

FICHE DE PRESENTATION DES PRESTATIONS

NOM DE LA STRUCTURE : _____

	SAINT-BENOÎT	SAINTE-ANNE
Lieux souhaités	<input type="checkbox"/> Place Louis Brunet <input type="checkbox"/> Parking cimetière	<input type="checkbox"/> Parking cimetière
Installation (stand, chapiteau, autre)		
Nombre² de m souhaité (6m linéaire x 3m de profondeur au maximum)		
Moyens humains (nombre de personnes travaillant sur l'installation)		
Liste des produits commercialisés et les prix pratiqués		

Pour compléter la fiche de renseignements, vous pouvez joindre des photos des prestations et de l'installation.

Appel à projets

Cahier des Charges